

Styremøte i Risvolla Borettslag

avholdt i borettslagets styrerom 22.06.2017 kl. 18.00

Til stede: Burkeland Worren Pedersen Hagestuen
 Krohg Strand Kvam

Forfall: Morken

Fra adm.: Kvam

Det var ingen merknader til innkallingen eller sakslisten.

Møtet ble vedtatt beslutningsdyktig.

SAKSLISTE:

Referatsaker:

- a. Protokoll fra styremøte 18.05.17.
- b. Referat fra møte i representantskapet 19.05.17.
- c. Referat fra møte i representantskapet 06.06.17.
- d. Referat fra møte i NU A-feltet 23.05.17.
- e. Referat fra møte i NU B-feltet 07.06.17.
- f. Referat fra møte i NU B-feltet 14.06.17.
- g. Referat fra møte i NU H1-15 07.06.17.

Øvrige saker

- 051/17 Utbedring av nedgang mellom Asbjørn Øverås veg 1 D og 3 A
052/17 Søknad om bruk av uteområdet bak fellesgarasje B15, klagesak
053/17 Etablering av hurtigladestasjoner på Risvolla
054/17 Kostnader til div. gartnerarbeid i regi av NU
055/17 Klage på montering av trampoline
056/17 Leveransen fra Get

REFERATSAKER

- a. Protokoll fra styremøte 18.05.17.**
Protokollen ble godkjent.

b. Referat fra møte i representantskapet 19.05.17.

Referatet ble tatt til underretning.

c. Referat fra møte i representantskapet 06.06.17.

Referatet ble tatt til underretning.

d. Referat fra møte i NU A-feltet 23.05.17.

Referatet ble tatt til underretning.

e. Referat fra møte i NU B-feltet 07.06.17.

Referatet ble tatt til underretning.

f. Referat fra møte i NU B-feltet 14.06.17.

Referatet ble tatt til underretning.

g. Referat fra møte i NU H1-15 07.06.17.

Referatet ble tatt til underretning.

ØVRIGE SAKER

**051/17 UTBEDRING AV NEDGANG MELLOM ASBJØRN ØVERÅS VEG
1 D OG 3 A**

Saken ble behandlet på bakgrunn av saksfremlegg LP 0335/511D av 29.05.17.

Innstilling til vedtak:

Styret prioriterer ikke dette arbeidet. Saken avvises.

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

**052/17 SØKNAD OM BRUK AV UTEOMRÅDET BAK FELLESGARASJE B 15,
KLAGESAK**

Saken ble behandlet på bakgrunn av saksfremlegg LP 0365/511B av 13.06.17.

Innstilling til vedtak:

Styret viser til klage fra beboer i B15H, sendt i e-post 29.05.17, og kan ikke se at det har tilkommet nye momenter som ikke har vært kjent tidligere.

Styret opprettholder administrasjonens avslag gitt i e-post av 22.05.17. Omsøkte tiltak med utvidelse av/fra eksisterende dekke som omsøkt godkjennes derfor ikke.

I tillegg må det være åpning/tilgang for å komme til på baksiden av bygget, ved 15A og 15H uten at de må gå langs med eller rundt gjerdet som står der. Dette må ordnes ved tilbakeføring og senest ved ferdigstilling av de rehabiliteringsarbeidene som pågår for bygget.

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

053/17 ETABLERING AV HURTIGLADESTASJONER PÅ RISVOLLAN

Saken ble behandlet på bakgrunn av saksfremlegg LP 0372/514 av 14.06.17.

Innstilling til vedtak:

1. Styret ber administrasjonen utarbeide et kostnadsestimat på å oppgradere/øke kapasiteten på strømmettet i samtlige garasjer.
2. Styret ber videre om at det legges fram en ny sak hvor samtlige kostnader for etablering av hurtigladestasjoner medtas, herunder graving og kjerneboring. Videre ber styret om en redegjørelse for hvordan gjennomføringen med kort, kostnadsfordeling og betaling skal foregå.
3. Administrasjonen fortsetter arbeidet med søknad om evt. tilskudd fra Trondheim kommune.

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

054/17 KOSTNADER TIL DIV. GARTNERARBEID I REGI AV NU

Saken ble behandlet på bakgrunn av saksfremlegg LP 0374/510 av 15.06.17.

Innstilling til vedtak:

Styret overlater til administrasjonen å løse de oppgaver som eventuelt må utføres.

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

055/17 KLAGE PÅ MONTERT TRAMPOLINE

Saken ble behandlet på bakgrunn av saksfremlegg LP 0380/511H1-15 av 20.06.17.

Innstilling til vedtak:

Dersom tiltakshaver ikke kommer til enighet med klager om ny og endret plassering av trampolinen, må trampolinen fjernes.

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

056/17 LEVERANSEN FRA GET

Saken ble behandlet på bakgrunn av saksfremlegg HHK 0385/622 av 22.06.17.

Innstilling til vedtak:

Styret opprettholder sitt vedtak i sak 027/17 av 23.03.17. Avtalen reforhandles ikke.

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Trondheim, 22.06.2017

Egil Burkeland

Håkon M. Worren

Erik Pedersen

Roger Hagestuen

Laila Krohg

Martha L. Strand

Roger Kvam

Henriette H. Kvam
sekretær